

## PERSYARATAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)

NO	PERSYARATAN	ADA	TIDAK ADA
1.	Surat Permohonan dan surat pernyataan kebenaran dan keabsahan dokumen dan data di atas kertas bermaterai Rp. 6.000		
2.	Fotocopy Identitas Pemohon (KTP)		
3.	Fotocopy NPWP		
4.	Fotocopy Surat Bukti Lunas PBB		
5.	Foto Bangunan dan denah/sket bangunan yang akan didirikan yang sudah disahkan oleh Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kepahiang		
6.	Surat rekomendasi dari kecamatan		
7.	Surat pernyataan		
8.	Fotocopy Sertifikat Kepemilikan Tanah		
9.	Izin teknis		
	<ul style="list-style-type: none"><li>Izin Lingkungan (UKL/UPL atau AMDAL)</li></ul>		
	<ul style="list-style-type: none"><li>Rekomendasi Dinas Pekerjaan Umum</li></ul>		
	<ul style="list-style-type: none"><li>Rekomendasi RTRW</li></ul>		

## PERSYARATAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB) PERUMAHAN

NO	PERSYARATAN	ADA	TIDAK ADA
1.	Peil Banjir		
2.	Rekomendasi dari Dinas Lingkungan Hidup		
3.	Rekomendasi Alih Fungsi lahan dari Dinas Pertanian		
4.	Sertifikat atas nama PT.		
5.	Rekomendasi Tata Ruang (TKPRD)		
6.	Rekomendasi Pertimbangan Teknis (Pertek) dari Badan Pertanahan Nasional		
7.	Advis Dinas Pekerjaan Umum		

Kepada Yth.  
Kepala Dinas Penanaman Modal  
Dan Perizinan Terpadu Satu Pintu  
Kabupaten Kepahiang

Perihal : PERMOHONAN IZIN  
MENDIRIKAN BANGUNAN

Di –

Kepahiang

Nama :  
Umur :  
Pekerjaan :  
Alamat :  
No. Handphone :

Dengan ini menyatakan kepada Bapak/Ibu agar saya dapat diberikan Izin untuk Mendirikan Bangunan :  
..... Yaitu dengan luas : ..... M<sup>2</sup> yang berlokasi di :

Jalan :  
RT/RW :  
Desa / Kelurahan :  
Kecamatan :

Dan dengan batas-batas sebagai berikut :

Sebelah Depan Berbatasan Dengan :  
Sebelah Belakang Berbatasan Dengan :  
Sebelah Kanan Berbatasan Dengan :  
Sebelah Kiri Berbatasan Dengan :

Sebagai bahan pertimbangan Bapak bersama ini saya lampirkan :

1. Surat Keterangan Status Hak Milik / Sertifikat Tanah
2. Photo Copy Kartu Tanda Penduduk (KTP)
3. NPWP
4. Surat Bukti Lunas PBB
5. Foto Bangunan dan Denah/Sket bangunan yang akan didirikan yang sudah disahkan oleh Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kepahiang
6. Advis Teknis dari Tim Teknis DPMPSTP dan Dinas PU Kabupaten Kepahiang
7. Surat Rekomendasi dari Kecamatan
8. Surat Pernyataan

Demikian besar harapan kami semoga dapat mengabulkan permohonan ini, sebelum dan sesudahnya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Pemohon

Materai 6000

Tembusan disampaikan oleh :

1. Kasi Perumahan dan Permukiman Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kepahiang
2. Arsip



## SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :  
Umur :  
No. KTP :  
Pekerjaan :  
Alamat :

Dengan ini menyatakan :

1. Bahwa saya bersedia mentaati seluruh peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.
2. Bahwa tanah yang saya duduki untuk peruntukan IMB ini tidak dalam keadaan sengketa. Apabila dikemudian hari tanah dan bangunan ini dalam sengketa, maka saya bersedia menanggung kosekuensi hukum yang berlaku.
3. Bahwa saya tidak akan menuntut ganti rugi apabila dikemudian hari terjadi pelebaran jalan untuk kepentingan umum yang mengenai GSB dan GSP yang berlokasi di  
.....
4. Segala sesuatu yang timbul akibat berdirinya bangunan tersebut merupakan tanggungjawab saya sepenuhnya.
5. Bahwa saya bersedia dicabut IMB oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Kepahiang apabila ada keterangan / Dokumen saya yang tidak benar.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.

Kepahiang, .....

Yang membuat pernyataan,

materai 6000

(.....)

Mengetahui  
Kades/Lurah,

(.....)